

# PLACE DES ORMEAUX

## Réaménagement d'un centre urbain populaire

Petit-Lancy

### De quoi s'agit-il?

Construite dans les années 1960, en même temps que les premiers bâtiments, et baptisée d'après les arbres qui y étaient plantés, la Place des Ormeaux a deux particularités: sa forme, longiligne, qui la fait ressembler à une rue, et son étendue qui, de l'avenue du Petit-Lancy à la place de la Vendée, lui fait traverser deux axes, la route de Chancy et le chemin des Pâquerettes. En 2008, dans le cadre de l'arrivée du tramway sur la route de Chancy, la Ville de Lancy a lancé un concours pour réaménager cette place très appréciée des riverains. Induni a été mandaté pour les travaux de génie civil. Ils ont duré près d'un an et demi.

tion piétonne arborée, la plus large, et une chaussée de six mètres de large environ où circulent bus et voitures.

### Un chantier étendu

Le chantier a été mené de front sur toute la parcelle s'étendant de l'avenue du Petit-Lancy au chemin de la Vendée mais a dû être tronçonné - à commencer par la partie située entre la route de Chancy et la rampe du Pont-Rouge - pour permettre aux riverains de vivre au quotidien sans subir trop de nuisances, notamment en termes de trafic. Une organisation compliquée quand l'on sait que, si la circulation des véhicules a été interdite, la ligne TPG empruntant la place n'a, elle, pas été



### Le concept architectural

Les architectes mandatés ont pensé la place dans un esprit de continuité et d'unification, selon un système de plate-formes destiné à conférer à l'ensemble un aspect plan. Résultat, le parking a été supprimé et des arbres ont été replantés, la mobilité douce est favorisée et l'espace rendu aux piétons - avec la suppression des trottoirs - mais aussi aux activités de quartiers - la place privilégiant désormais l'espace pour les terrasses des restaurants pendant la belle saison et pour la tenue des marchés. En bref, la place des Ormeaux est redevenue un lieu convivial de rencontre. D'une vingtaine de mètres de large, la partie centrale de la place, c'est-à-dire entre la route de Chancy et la rampe du Pont-Rouge, comprend une sec-

déviée pendant toute la durée des travaux. Une piste provisoire, de la route de Chancy à la rampe du Pont-Rouge, et destinée uniquement aux bus, a donc été aménagée côté piéton pour permettre de travailler sur la future voie: suppression des anciens enrobés bitumineux et des bordures, déviation de services SIG et réalisation des dallages. Parallèlement, côté avenue du Petit-Lancy, l'ancienne rampe d'accès a fait place à l'extension du Dojo en sous-sol et a ensuite été remblayée et aménagée de bacs à arbres en surface. Entre le chemin des Pâquerettes et le chemin de la Vendée, le prolongement de la place des Ormeaux a été bétonné. La partie piétonne de la place a été exécutée en dernier. Bétonnés sur une structure en grave et d'une taille variable, les dallots, en forme de lames transversales, ont été coulés

**Maître de l'ouvrage**  
Ville de Lancy - Services  
Travaux et Construction  
Route du Grand-Lancy 41  
1212 Grand-Lancy  
Alain Dubois  
079 566 89 54

**Exécution**  
Induni & Cie SA  
Avenue des Grandes-  
Communes 6  
1213 Petit-Lancy

**Conducteur de travaux**  
Lionel Chapuis

**Contremaître**  
Jean-Claude Cadenat

**Architectes**  
MID Architecture Sàrl  
Rue Louis-Favre 27  
CP 260  
1211 Genève 8

**Ingénieurs civils**  
EMDS SA  
Chemin des Poteaux 10  
1213 Petit-Lancy 1

**Coordonnées**  
Place des Ormeaux  
1213 Petit-Lancy



en place. Chacun d'entre eux est relié à l'autre par des goujons afin d'assurer une liaison mécanique. Le béton a été teinté dans la masse (jaune) puis sablé. Par souci d'esthétisme, les dalles sont marquées d'un trait de scie tous les deux mètres environ et sur toute leur longueur. Quelques éléments en béton préfabriqué parsèment la place: la fontaine côté voie de circulation et les bancs côté piéton, créés à l'aide de dalles de béton surélevées à l'une de leur extrémité. Les eaux de ruissellement sont récoltées au moyen de caniveaux à fentes et de cunettes en béton, et sont dirigées vers des collecteurs PVC de 300 mm de diamètre. Environ 1 000 ml de collecteurs ont été nécessaires. Les bacs à arbres, très présents sur la place, ont été coulés en place.

## Faits & chiffres...

- Type de marché: public, génie civil, réaménagement de la place
- Dates d'exécution: de janvier 2011 à mi-2012
- Montant: CHF 3,8 mio
- Longueur du chantier: 200 m
- Dallage: 7 000 m<sup>2</sup> sur 20 cm d'épaisseur
- Béton: 1 500 m<sup>3</sup>
- Acier d'armature: 1 500 t
- Type de béton: teinté dans la masse (jaune) et sablé
- Collecteurs: 1 000 ml
- Effectif moyen: 25 personnes

