

HEWLETT-PACKARD HEADQUARTERS

Un bâtiment, une entreprise, deux entités.

Meyrin/Satigny

De quoi s'agit-il?

Fin 2014, Hewlett-Packard annonçait la scission de ses activités entre l'assemblage de PC et la fabrication d'imprimantes (HPI) d'une part, et les services informatiques (HPE) d'autre part. Parallèlement, l'entreprise américaine décidait de rester en terre genevoise en y faisant construire un bâtiment abritant son siège Europe, Moyen-Orient et Afrique ainsi que ces deux activités. Induni s'est vu confier les travaux de gros oeuvre du nouvel édifice, situé à cheval sur les deux communes de Meyrin et de Satigny.

Un terrain difficile...

Le radier a été coulé sur un terrain préalablement consolidé (du fait du manque de portance de la parcelle

dépôts, principalement pour les cuisines au rez, les introductions aux systèmes de CVC, un transformateur et un local SIG.

... un chantier assez simple

Les dalles ont principalement été réalisées à l'aide de tables de coffrage (25 m²) et complétées par du coffrage manuable en aluminium de type «top dalle». Dès le rez-de-chaussée, les pièces de façade en béton préfabriqué ont été posées. Pour le béton apparent des cages d'escalier, des coffrages verticaux pourvus de peaux bakélisées en bois ont été utilisés afin d'obtenir des surfaces plus lisses mais également de calepiner les trous d'écarteurs. En outre, tant la cafeteria du rez-de-chaussée que l'attique ont nécessité des travaux de maçonnerie (chambre froide et séparations pour la cafe-



et de la proximité du Nant-d'Avril) à l'aide de 50 pieux disposés sous les porteurs et les cages d'escalier. Le radier de 30 cm a été réalisé en deux étapes: une première pour la pose de la grue au droit du futur parking extérieur, au sud de la parcelle, et une seconde pour le radier proprement dit, équipé de cunettes reliées à 9 puits perdus pour la récupération des eaux pluviales. Un système d'étanchéité global, fait de joints injectables au droit des reprises de bétonnage du radier et des murs périphériques, a été pensé pour parer à toute remontée d'eau en cas de crue exceptionnelle. Les cages d'escalier et fosses d'ascenseurs ont été coulées en place à partir du sous-sol qui comprend, outre le parking, trois

tertia, cloisons pour les différents services en attique). Les escaliers ont été posés en dernier, à raison de 6 volées (de 2 tonnes environ chacune) par jour. Le tout à un rythme assez soutenu, compte tenu du fait que le chantier ne disposait que d'une grue, qui était aussi mobilisée pour la pose des éléments préfabriqués de façade.

Une façade binaire

Baptisé la «ruche», le bâtiment offre une façade inspirée du code binaire. Ainsi, 334 bandeaux et poteaux (porteurs ou non) en béton préfabriqué ont été posés sur

Maître de l'ouvrage

HIAG Immobilien
Schweiz AG
Rue François-Bonivard 10
1201 Genève
M. Yves Perrin
022 304 10 30

Exécution

Induni & Cie SA
Avenue des
Grandes-Communes 6
1213 Petit-Lancy

Conducteur de travaux

Emmanuel Landuré

Contremaître

Conceição Oliveira Alcides

Architectes

C&C&E Lausanne SA
Rue du Grand-Pré 2b
1000 Lausanne 16

Ingénieurs

Thomas Jundt
Rue de la Fontenette 27
1227 Carouge

Coordonnées

Routes du Mandement
et du Nant-d'Avril
1217 Meyrin/1242 Satigny

les quatre faces de l'édifice selon un ordre précis afin de s'entrecroiser de manière non symétrique en apparence.

Les aménagements extérieurs

Un muret périphérique en béton apparent de 1,50 m ceinture tout le bâtiment dans le prolongement de la dalle sur sous-sol. La rampe d'accès au parking, à double sens, est réalisée en béton balayé. Une zone détente constituée de bancs et de murets a été aménagée près de l'entrée de la section HPI. Enfin, un abri à vélos et un local fumeurs ont été érigés à l'arrière en béton apparent.

Faits & chiffres...

- Type de marché: privé, gros oeuvre, travaux de béton armé et maçonnerie, aménagements extérieurs
- Dates d'exécution: de novembre 2015 à mai 2016
- Montant du marché: CHF 4,3 mio
- Surface totale: 3 800 m² (sous-sol), 9 600 m² sur 6 niveaux, attique compris
- Béton armé: 6 250 m³
- Armature d'acier: 810 tonnes
- Maçonnerie: 600 m² de plots
- Béton préfabriqué: 99 poteaux porteurs, 334 poteaux et bandeaux de façades, 2x12 volées d'escalier
- Effectif moyen: 25 personnes
- Durée des travaux: 7 mois



INDUNI & CIE SA

Avenue des Grandes-Communes 6 - Case postale 336 - CH-1213 Petit-Lancy 1 - Tél. 022 879 01 01 - Fax: 022 879 01 99
email: info@induni.ch - www.induni.ch