



## Faits & chiffres:

Dates d'exécution:

janvier 2019  
à juin 2019

Surface totale:

**945m<sup>2</sup>**  
de surélévation

**2'835m<sup>2</sup>**  
de rénovation

Montant global:

CHF **1'750'000.-**

Acier d'armatures:

**30t**

Effectif moyen:

**7pers.**

Matériel:

**1** Grue à tour  
Liebherr 85 ECB 5

béton livré par  
**PRO BÉTON SA**

# ACACIAS 2

Situation : Route des Acacias 2, 1227 Les Acacias (GE)

## Type de marché:

Privé, transformation et surélévation

## Caractéristique:

Rénovation de cet immeuble à usage administratif et surélévation sur trois étages afin de créer six appartements.

**1<sup>ère</sup> étape:** Démolition légère du bâtiment depuis le sous-sol -2 jusqu'au 7<sup>ème</sup> étage (façade extérieure, ascenseur, fenêtres, cloisons, moquettes, sanitaires, ventilation, électricité, etc).

**2<sup>ème</sup> étape:** Démolition lourde de l'attique situé au 7<sup>ème</sup> étage, ainsi que de la tranche de dalles en façade sur les 7 niveaux pour en refaire une qui servira d'appui à la nouvelle charpente métallique.

**3<sup>ème</sup> étape:** Rénovation du bâtiment comprenant entre autres une nouvelle gaine en béton armé pour l'ascenseur et une surélévation sur trois niveaux, 7<sup>ème</sup>, 8<sup>ème</sup> et 9<sup>ème</sup> étage avec une charpente en bois sur laquelle, viennent se poser des dalles préfabriquées.



## Intervenants:

### Maître de l'ouvrage

CPEG – Caisse de Prévoyance de l'Etat de Genève  
Division Immobilier – Service  
Constructions et Travaux  
Boulevard de Saint-Georges 38  
1211 Genève

PAZZINI Mirco – 022 338 12 57

### Exécution

INDUNI & Cie SA  
Avenue des Grandes-Communes 6  
1213 Petit-Lancy

### Conducteur de travaux

LEONE Yoann - 022 879 01 27

### Contremaître

COUTO DE CARVALHO Manuel José  
079 693 39 25

### Architectes

Christian Dupraz Architectes  
Rue Caroline 17C, 1227 Les Acacias  
COUTINHO Ricardo – 022 321 13 23

### Ingénieurs civils

INGENI SA  
Rue du Pont-Neuf 12, 1227 Carouge  
GROS Anthony – 022 308 88 88

## Compétences en matière de protection de l'environnement:

### Eaux:

Traitement et évacuation conformément à notre Plan de gestion des eaux de chantier établi selon la Recommandation SIA 431 et la Directive cantonale y relative (SECOE, 2008).

### Déchets :

Tri et évacuation conformément à notre Plan de gestion des déchets établi selon la Recommandation SIA 430.

Valorisation, dans la mesure du possible, des matériaux selon les Directives sur les matériaux d'excavation (OFEFP, 1999) et les déchets de chantier minéraux (OFEV, 2006).

### Bruit :

Aménagement des horaires et utilisation de disques Silent en toiture. Mise en oeuvre de mesures organisationnelles, selon la Directive sur le bruit des chantiers (OFEV, 2006) et son Manuel d'application (Cercle bruit, 2008), telles que : phasage, choix des machines, voies d'accès et circulation, etc.

### Sensibilisation des travailleurs :

Synthèse des mesures environnementales dans notre PHSE et instruction en début de chantier.



### INDUNI & CIE SA

Avenue des Grandes-Communes 6  
Case postale 336 - CH-1213 Petit-Lancy 1  
Tél. 022 879 01 01 - Fax: 022 879 01 99  
email: info@induni.ch - www.induni.ch

