



Faits & chiffres:

Dates d'exécution:

août 2019 à
décembre 2020

Montant global:

CHF 11'500'000

Durée des travaux:

14 mois

Surface brute de plancher:

16'697 m²

Effectif moyen:

25 pers.

Béton:

8'500 m³

Acier d'armatures:

1'150 to

Éléments préfabriqués:

164 prémurs (1'530m²)

46 escaliers (volées)

97 piliers

Matériel: Grues x2 (FM-Grue 2675 TLX-P16 AC-144)
Grue x1 (3 mois - Wolff 7032.12)
Pompe à béton PUTZMEISTER P718

AILE SUD DU PALAIS DE BEAULIEU

Avenue de Bergières 10, 1004 Lausanne (VD)

Type de marché:

Public, transformation, rénovation

Caractéristique:

INDUNI & Cie SA s'est vu confier la partie gros œuvre de la transformation-rénovation de l'Aile Sud de Beaulieu comprenant des travaux de béton armé et maçonnerie.

Ce chantier a la particularité d'être réalisé pour le compte de deux maîtres d'ouvrage, la Fondation de Beaulieu et le Tribunal Arbitral du Sport (TAS) et coordonné par trois directions de travaux, Doutaz SA, Fehlmann Architectes SA et RDR & Associés Architectes SA.

Pour le Théâtre de Beaulieu qui est l'une des plus grandes salles de Suisse, il s'agit d'une rénovation de fond en comble pour répondre aux normes actuelles en matière technique et de sécurité. En particulier

concernant la cage de scène qui a été refaite (surélévation de la cage, nouvelle scénographie, fosse orchestre), ainsi que la toiture du théâtre qui a été remplacée.

La capacité d'accueil des spectateurs sera de 1600 places.

Inauguré en novembre 1954, le site a subi plusieurs modifications au fil des ans et présente d'innombrables demi-niveaux, gaines techniques, voies de secours, accès de service, etc. La façade de Beaulieu étant classée, les grandes colonnes ont dû être conservées. Un étayage spécifique a dû être effectué avant la démolition et reconstruction des dalles d'étages stabilisant ces colonnes.







Intervenants:

Maître de l'ouvrage

La Fondation de Beaulieu
Avenue des Bergières 10
1004 Lausanne
BARBERA Massimo - 021 643 99 99

TAS Tribunal Arbitral du Sport
Avenue de Beaumont
1012 Lausanne

Exécution

Induni & Cie SA
Rue des Alpes 2 - 1023 CRISSIER

Conducteur de travaux

FAYOT Bertrand - 021 706 42 82
FERRI Alessandro - 021 706 42 82

Contremaître

GAUTIER David - 079 240 82 42

Direction de travaux

Doutaz SA
Rue du Vieux-Pont 68 - 1630 Bulle
026 564 20 20

Architectes

Fehlmann Architectes SA (Théâtre)
Place du Casino 2 - 1110 Morges
NUGUES Samuel - 021 811 10 10

RDR Architectes SA (TAS)
Avenue Edouard-Dapples 54 - 1006 Lausanne
VALLOGIA Audran - 021 612 01 01

Ingénieurs civils

Nicolas Fehlmann Ingénieur
Place du Casino 4 - 1110 Morges
GERBER Dimitri - 021 804 68 84

Compétences en matière de protection de l'environnement:

Eaux:

Traitement et évacuation conformément à notre Plan de gestion des eaux de chantier établi selon la Recommandation SIA 431 et la Directive cantonale y relative (SECOE, 2008).

Déchets:

Tri et évacuation conformément à notre Plan de gestion des déchets établi selon la Recommandation SIA 430.

Valorisation, dans la mesure du possible, des matériaux selon les Directives sur les matériaux d'excavation (OFEFP, 1999) et les déchets de chantier minéraux (OFEV, 2006).

Sols:

Décapage et stockage de la terre végétale en respectant les prescriptions de l'OFEV (Construire en préservant les sols, 2001; Respectons notre sol, 2008).

Remblayage puis aménagement des surfaces selon les Directives ASG pour la remise en état des sites (2001).

Arbres:

Mesures de protection des arbres sis à proximité des travaux, selon la Directive cantonale y relative (DGNP, 2008).

Sensibilisation des travailleurs:

Synthèse des mesures environnementales dans notre PHSE et instruction en début de chantier.



INDUNI & CIE SA

Rue des Alpes 2 - Case postale 182
CH-1023 CRISSIER 1
Route de Champ-Colin 13 - CH-1260 NYON
T. 021 706 42 82 - F. 021 706 42 80
info@induni.ch - www.induni.ch

INDUNI
ENSEMBLE,
CONSTRUISSONS
DEMAIN