



## Faits & chiffres:

Dates d'exécution:

septembre 2020  
à décembre 2021

Montant global:

CHF 14'470'00<sup>HT</sup>

Durée des travaux:

16 mois

Effectif moyen:

40 pers.

Béton:

12'500 m<sup>3</sup>

Acier d'armatures:

1'500 t

21'500 m<sup>2</sup> de coffrage de dalle

Éléments préfabriqués:

234 parapets préfabriqués

290 piliers préfabriqués

114 volées et paliers d'escaliers préfabriqués

Constructions métalliques:

Réalisation d'une verrière et de 3 terrasses superposées en structure métallique

Matériel: 2 grues,  
1 centrale à béton

# MIGROS A1

Situation: Place de la Gare, 1225 Chêne-Bourg (GE)

## Type de marché:

Privé, maçonnerie, béton armé, transformation, surélévation

## Caractéristique:

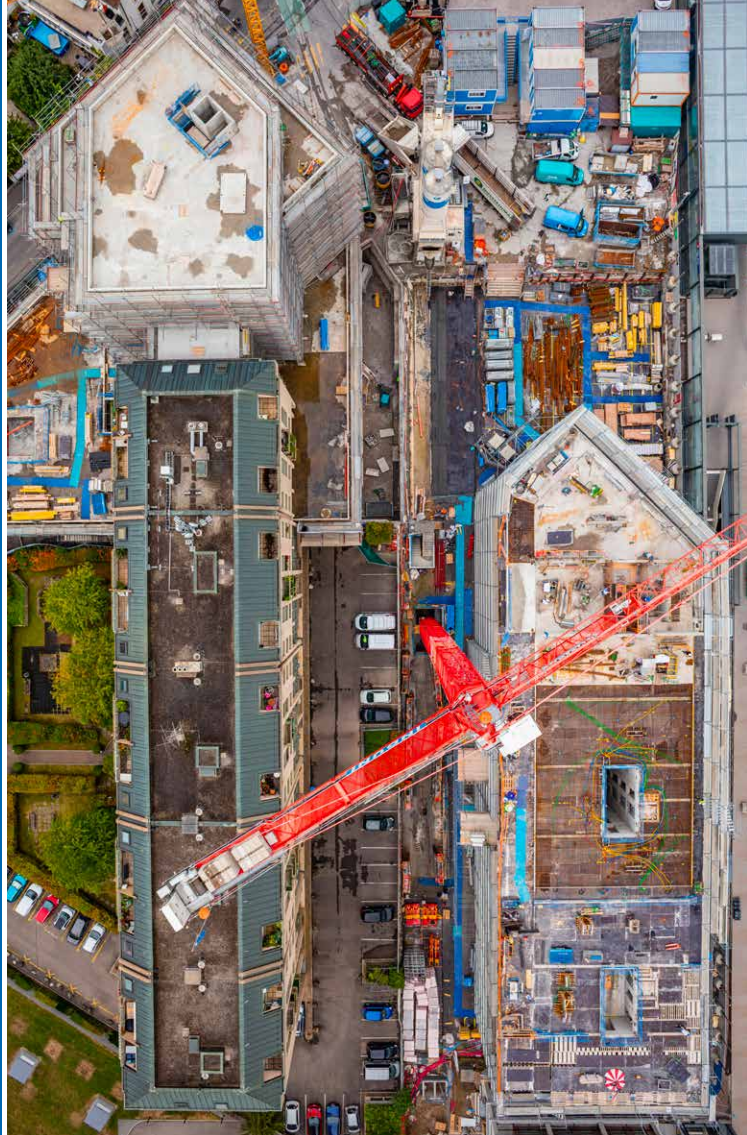
Dans le cadre du développement de la place de la Gare à Chêne-Bourg, le bâtiment qui accueillait un centre commercial Migros a fait l'objet d'une importante transformation, accompagnée d'une surélévation.

En effet, l'immeuble qui vise une certification Minergie comprend désormais le magasin Migros avec ses arcades commerciales souterraines, des bureaux, ainsi que 26 appartements.

Le sous-sol de la Migros en transformation est relié à l'immeuble A1 construit sur la parcelle voisine.

Le bâtiment A1 offre la continuité du magasin Migros, sa galerie de commerces est reliée directement à la gare du CEVA et au parking souterrain de la Fondation des Parkings. La partie hors-sol de cet immeuble compte 64 logements.

INDUNI a eu le plaisir d'intervenir sur ces deux projets pour la réalisation du gros œuvre.







## Intervenants bâtiment Migros:

### Maître de l'ouvrage

Société Coopérative Migros Genève  
(partie transformation + surélévation)  
Rue Alexandre-Gavard 35, 1227 Carouge  
022 307 51 11

Equalis SA, représentée par  
Urban Project SA (partie surélévation)  
Chem. du Château-Bloch 11, 1219 Aïre  
022 318 98 10

### Direction de travaux & Architecte

Groupe H Architecture & Ingénierie SA  
Chemin du Grand-Puits 42  
1217 Meyrin  
AESCHBACHER Vincent 022 782 05 40

### Ingénieurs civils

DMC DESSIMOZ Management  
Chemin du Grand-Puits 42  
1217 Meyrin  
FOURQUIER Jonas 022 782 07 10

### Exécution

INDUNI & CIE SA  
Avenue des Grandes-Communes 6  
1213 Petit-Lancy

### Conducteur de travaux

MONNIER Arnaud – 079 701 60 47

### Contremaître

DE SOUSA Ivo Manuel – 079 539 06 32

## Intervenants bâtiment A1:

### Maître de l'ouvrage

VIE SA  
PIRKER Christian et CASTRO José

Société Coopérative Migros Genève  
BILGISHER Roger

### Entreprise Totale

Pillet SA  
Chemin de Paris 5  
1233 Bernex  
CHEVALET Simon 022 850 91 20

### Architecte

Group 8  
Rue Baylon 2B  
1227 Carouge  
PERNET Michel 022 560 88 88

### Ingénieurs civils

Pillet SA  
Chemin de Paris 5  
1233 Bernex  
CARDOSO Helder 022 850 91 20

## Compétences en matière de protection de l'environnement:

### Air:

Utilisation de machines conformes à l'OPAir, équipées de FAP selon la liste VERT de l'OFEV.

Limitation des émissions selon la Directive Air Chantiers.

Mise en œuvre des mesures préconisées par l'OFEFP (Lutte contre la pollution de l'air dans le trafic routier de chantier, 2001), telles que : camions répondant aux dernières normes EURO, localisation des décharges, etc.

### Eaux:

Traitement et évacuation conformément à notre Plan de gestion des eaux de chantier établi selon la Recommandation SIA 431 et la Directive cantonale y relative (SECOE, 2008).

### Déchets:

Tri et évacuation conformément à notre Plan de gestion des déchets établi selon la Recommandation SIA 430.

Valorisation, dans la mesure du possible, des matériaux selon les Directives sur les matériaux d'excavation (OFEFP, 1999) et les déchets de chantier minéraux (OFEV, 2006).

### Bruit:

Tri et évacuation conformément à notre Plan de gestion des déchets établi selon la Recommandation SIA 430.

Valorisation, dans la mesure du possible, des matériaux selon les Directives sur les matériaux d'excavation (OFEFP, 1999) et les déchets de chantier minéraux (OFEV, 2006).

### Sensibilisation des travailleurs:

Synthèse des mesures environnementales dans notre PHSE et instruction en début de chantier.



### INDUNI & CIE SA

Avenue des Grandes-Communes 6  
Case postale 336 - CH-1213 Petit-Lancy 1  
Tél. 022 879 01 01 - Fax: 022 879 01 99  
email: info@induni.ch - www.induni.ch

