



INDUNI

Ambiance conviviale à Sion.

Induni &amp; Cie SA

# Un double anniversaire pour le poids-lourd de la construction

Si Induni & Cie fête ses 106 ans en 2023, la succursale (Entreprise Générale) basée à Sion célèbre quant à elle ses 25 ans d'existence. Après Genève et Vaud, Induni & Cie SA s'est implantée en 1998 à Sion, en reprenant une équipe déjà présente en Valais. Une expansion géographique qui a permis à l'entreprise de construction d'élargir son horizon et de se faire un nom dans le canton. Ce quart de siècle de réalisations a été marqué par un événement festif: au Couvert des Iles à Sion, quelque 200 invités - clients, maîtres d'ouvrage, architectes, ingénieurs et entreprises partenaires - se sont réunis pour une soirée riche en couleurs.



De gauche à droite: Marco Danz, Directeur Général; Emmanuelle Gallay, Attachée de Direction Générale; Robert Gallay, Président Associé; Bertrand Fayot, Directeur Opérationnel; Christian Danz, Président Associé; René Briguet, Directeur de la succursale valaisanne; Pierre-Antoine Pralong, ancien Directeur de la succursale valaisanne.



Pierre-Antoine Pralong et René Briguet (au centre), entourés par l'équipe de la succursale valaisanne.

À la fin des années 1990, la perspective du démarrage de grands chantiers en Valais comme la nouvelle ligne ferroviaire à travers les Alpes (NLFA), l'autoroute Sion-Brigue et la candidature de Sion aux Jeux Olympiques de 2006 a incité l'entreprise Induni & Cie SA à développer une antenne valaisanne. Pierre-Antoine Pralong, responsable de Brunet Constructions SA (1988-1998) et personnalité influente du sérail valaisan, est alors engagé pour diriger la nouvelle succursale d'Induni. Il raconte: «Malheureusement, les JO ont été attribués à Turin et l'activité valaisanne n'a pas décollé comme nous l'aurions souhaité. Mais nous avons tenu bon et dès 2008, le succès a été au rendez-vous, avec un volume d'affaires avoisinant 30 millions de francs par an». Le Valais bénéficie aujourd'hui d'une

tendance favorable, due notamment au développement de l'autoroute, aux Championnats du monde de ski à Crans-Montana, au laboratoire pharmaceutique Lonza - créateur d'emplois - et à la présence des Hautes Ecoles spécialisées.

### Un acteur important de l'économie valaisanne

Au cours des quinze dernières années, les réalisations d'Induni & Cie SA en entreprise générale ou totale se sont succédés, principalement dans la région du Bas-Valais et du Valais central, à commencer par le bâtiment à l'avenue Ritz 19 (Sion) où la filiale d'Induni a pris ses quartiers. Répondant à une forte demande dans le canton, l'entreprise générale Induni Valais est adjudi- ▶

### GROS PLAN

## Leader dans son domaine en région lémanique

D'année en année, Induni & Cie SA - dont le siège administratif est au Petit-Lancy/GE - n'a cessé de croître, augmentant son personnel et son chiffre d'affaires. Aujourd'hui, l'entreprise présente une grande capacité de production et un important parc de machines. Elle regroupe tous les métiers de la construction sous un même toit - génie civil, bâtiment (gros œuvre) et entreprise générale/totale. Des projets diversifiés lui offrent la possibilité de mettre à profit son expertise et le talent de ses employés: une entreprise tournée vers les technologies d'avenir, mais qui a su garder l'humain au centre de ses préoccupations! En attestent les distinctions décernées à Induni comme en 2016 le Prix de l'Economie Genevoise (CCIG), ou celui de l'Entreprise formatrice (Prix Grande Entreprise) de l'Association des métiers et de la formation.

Enfin, l'engagement écologique de cette société de construction est à saluer. Il se manifeste sur plusieurs plans: atteinte d'objectifs élevés en matière de performance énergétique; protection des sols, des eaux et des végétaux; optimisation des machines; limitation des nuisances liées aux chantiers, etc. Par ailleurs, Induni a intégré, il y a plus de quinze ans, une démarche environnementale pour les bétons, en limitant le plus possible l'impact carbone en lien avec l'utilisation des ciments grâce à son partenariat avec l'entreprise Vigier. Quant aux bois de coffrage, ils sont tous labellisés PEFC ou Bois suisse; leur recyclage et revalorisation sont assurés avec des partenaires reconnus (Serbeco, Helvetia Environnement). Le savoir-faire d'Induni en matière de développement durable est illustré par des réalisations exemplaires, tels que le bâtiment Sky-lab à Plan-les-Ouates/GE, labellisé Breeam, l'écoquartier En Gruvatiez à Orbe/VD, premier quartier labellisé SEED de Suisse romande, ou encore la renaturation de l'Aire à Genève.



Résidence «Les II Tsars» à Crans-Montana (2015).

ADRIEN BARAKAT

ARCHITECTECH



Résidence «Pré d'Emoz» à Aigle (2022).

cataire pour la construction de résidences à Crans-Montana, Evolène, Anzère, Martigny et Savièse. Les chantiers du Centre Thermes-Parc de Val d'Illeiez et de l'EMS Les Vergers à Aproz (extension récente) ont également été confiés à Induni, pour ne citer que quelques exemples parmi d'autres; un marché de bâtiments dont le prix oscille entre 5 et 70 millions de francs.

En 2015, Pierre-Antoine Pralong cède les rênes de la succursale valaisanne à René Briguet. Ce dernier s'appuie sur une quinzaine de collaborateurs, aux compétences techniques et aux qualités personnelles avérées.

L'équipe est chargée de la réalisation d'une dizaine de chantiers par an. «Les affaires se font, pour la plupart, de gré à gré, grâce à notre important réseau de partenaires», précise René Briguet. Quant à Pierre-Antoine Pralong, nommé «ambassadeur» de l'antenne valaisanne, il reste impliqué dans

les projets, en y apportant un œil avisé. Parmi les perspectives d'Induni: le projet d'envergure Greenparc, un écoquartier à la sortie Est de Sion. Cet ensemble de huit immeubles accueillera près de 200 appartements vendus en PPE. Labellisé Minerergie-Eco, le complexe assurera un confort élevé, une grande efficacité énergétique et un mode de construction écologique. Des zones communes sont prévues avec un fitness, un sauna, des salles de réunion et des jardins potagers.

Quels sont les avantages, pour un maître d'ouvrage, de recourir à une entreprise générale comme Induni Valais? «En tant qu'interlocuteur unique, nous gérons le chantier dans son intégralité, explique René Briguet. Nous nous chargeons de la direction de travaux, mandaton les sous-traitants - essentiellement de la région - et coordonnons les multiples corps de métier. Le but est de livrer

une construction 'clef en main' en garantissant la qualité de l'ouvrage, dans le respect des coûts et des délais fixés par le contrat d'entreprise générale. Le maître d'ouvrage est ainsi déchargé des incertitudes liées au processus de construction».

Malgré sa réussite confirmée en terres valaisannes, l'antenne d'Induni entend maîtriser son développement, c'est-à-dire rester une entreprise à taille humaine, avec un système de management proche de ses employés. «Le chiffre d'affaires est certes important, mais le sourire des collaborateurs et des clients est irremplaçable», conclut Christian Danz, administrateur-président d'Induni & Cie SA. ■

VÉRONIQUE STEIN

**Induni**  
Succursale Sion  
Avenue Ritz 19 - Case postale 2221  
1950 Sion 2 - T. +41 27 327 43 00  
Mail: info-vs@induni.ch



ARCHITECTECH



EMS «Les Vergers» à Aproz (2017) et son extension (2023).

CSDK ARCHITECTES SARL



Ecoquartier «Greenparc» à Sion (chantier en cours).

## Des ouvrages visibles durant des décennies

L'histoire d'Induni & Cie SA débute en 1917, lorsque Pierre Induni, jeune maçon italien immigré à Genève, décide de fonder sa propre entreprise. Son travail porte rapidement ses fruits et en 1935, le patriarche associe ses fils, Charles et Edouard, au succès de l'entreprise, qui prend alors le nom de Pierre Induni et fils. En 1951, Pierre Induni se retire et passe le relais à ses deux fils, qui renomment l'entreprise Induni & Cie SA. Précurseurs, ils créent une entreprise générale et se lancent à la fin des années cinquante dans la méthode avant-gardiste de préfabrication sur le chantier de la Fontenette à Carouge/GE puis sur celui de la Cité nouvelle à Onex/GE. Les années soixante coïncident avec le boom de la construction: Induni est présent sur tous les fronts, qu'il s'agisse d'équipements scolaires, de chantiers emblématiques comme Palexpo et le CERN ou d'ouvrages d'art tels que l'élargissement du pont Butin et du pont de la Coulouvrenière.

La société compte alors 1200 employés et ouvre en 1973 une première succursale à Nyon/VD, qui sera remplacée en 2018

par une antenne à Crissier. En 1985, faute de successeurs, les deux frères Induni décident de céder le capital de l'entreprise à la société zurichoise Zublin SA. La situation est tendue et va de pair avec la crise financière qui sévit depuis 1989. S'ensuit une restructuration conséquente, réduisant les effectifs à 400 employés. Néanmoins, cette étape clef permettra de développer de nouvelles techniques de construction et de gagner des parts de marché. A la suite de deux MBO (*management buy-out*, soit rachat de l'entreprise par les cadres) en 1997 et 2007, Christian Danz et Robert Gally, présidents associés, rendent à l'entreprise son indépendance. Souhaitant se concentrer sur la stratégie d'entreprise, ils se retirent de la gestion opérationnelle en 2018, nommant Marco Danz (fils de Christian Danz) au poste de directeur général. La même année, Emmanuelle Gally (fille de Robert Gally) fera également son entrée dans l'opérationnel en tant qu'attachée à la direction générale. L'entreprise compte aujourd'hui quelque 625 collaborateurs en Romandie.